

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY BOBROWNIKI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Rogoźnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

**Rada Gminy Bobrowniki  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie, na rzecz Gminy Bobrowniki, prawa własności nieruchomości, oznaczonej numerem działki 2191/14 o powierzchni 0,0039 ha, położonej w sołectwie Rogoźnik, dla której Sąd Rejonowy w Będzinie Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00000863/0, z przeznaczeniem pod poszerzenie pasa drogowego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Kierownik Referatu Mienia  
Komunalnego  
i Zagospodarowania  
Przestrzennego

**Aleksandra Misiak**

Wójt Gminy Bobrowniki

**Małgorzata Bednarek**

Sekretarz Gminy Bobrowniki

**Aleksandra Król-Skowron**

Skarbnik Gminy Bobrowniki

**Agnieszka Adamus-Stępień**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

**Adwokat Agnieszka Skowron**



## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Rogoźnik, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2191/14 o powierzchni 0,0039 ha, posiadającej urzędową księgę wieczystą nr KA1B/00000863/0, stanowiącej własność osoby fizycznej. Decyzją Wójta Gminy Bobrowniki został zatwierdzony podział nieruchomości, w wyniku którego powstała działka nr 2191/14. Nabywana przez Gminę Bobrowniki nieruchomość ma na celu uregulowanie stanu prawnego terenu stanowiącego drogę dojazdową do zabudowanych nieruchomości. Obecnie przedmiotowa działka faktycznie wykorzystywana jest pod drogę, która stanowi część drogi dojazdowej do posesji mieszkalnych zlokalizowanych na działkach od nr 2191/5 do 2191/12.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność Gminy.

W związku z powyższym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.